

*El present plànol és un aveng del projecte i és orientatiu, no constitueix un document contractual; subjecte a modificacions per exigències tècniques, jurídiques o administratives derivades de l'obtenció de tots els permisos i llicències reglamentaries, així com les necessitats constructives o de disseny derivats del desenvolupament del projecte i la Direcció d'Obra. Les superfícies útils tenen caràcter provisional fins a l'obtenció de la corresponent Llicència d'Obres. La jardineria, el mobiliari urbà i el mobiliari és fictici, tenint validesa únicament a efectes decoratius.*

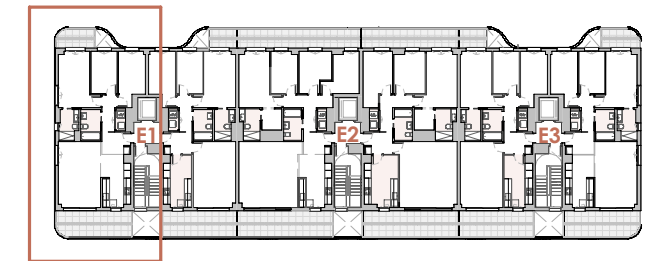
V2 | OCTUBRE 2024



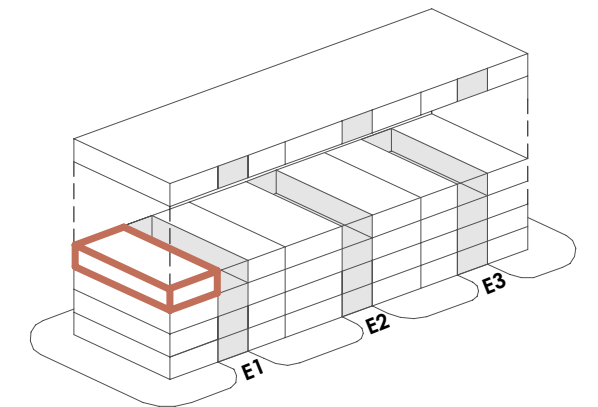
# ICONIC



ESC 1 | TERCER PIS | Porta A | T2-3D



SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR	98,04 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL INTERIOR	81,51 m <sup>2</sup>
TERRASSA / BALCÓ	19,73 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL TOTAL</b>	<b>101,24 m<sup>2</sup></b>
<small>*Inclou útil interior i útil exterior</small>	



**GRHOMES**

PROMOU:  
CONSTRUEIX:

**garcia riera**  
EMPRESA CONSTRUCTORA

PROJECTA:

**binarq**  
ARQUITECTES